

## VILLAFRANCHESE

C.so Vittorio Emanuele, 71 - Villafranca | Telefono 045.630.0848 Fax 045.630.0854  
red.villafranca@larena.it

VILLAFRANCA. Diventa operativo l'accordo per recuperare la palazzina vicino ai binari a carico del municipio

# Degrado alla stazione Patto tra Comune e Fs

Le Ferrovie concedono lo stabile abbandonato gratuitamente per 9 anni. L'area sarà riqualificata

Fabio Tomelleri

Degrado alla stazione. Parte il piano per riqualificare l'ex palazzina servizi vicina allo scalo passeggeri. È diventato operativo l'accordo tra Comune e Ferrovie dello Stato per il recupero dello stabile abbandonato, che si affaccia sul marciapiede ferroviario rivolto verso Verona. La giunta ha approvato il contratto, già sottoscritto dalla società ferroviaria, che assegna all'amministrazione comunale l'edificio in uso gratuito, per nove anni.

Nella delibera che ratifica l'accordo si legge che il Comune ha chiesto la concessione della palazzina «sia per evitare il degrado architettonico ed ambientale e, dunque, per completare l'intervento di riqualificazione dell'intera area della stazione, sia per soddisfa-

re le esigenze dell'associazionismo locale, tramite la concessione dei nuovi spazi».

Il contratto, una volta scaduto, potrà essere rinnovato. Le Ferrovie si sono tuttavia riservate la possibilità di chiedere la restituzione dei locali se lavori sui binari o alla stazione lo renderanno necessario. Il patto prevede che il Comune si faccia carico degli interventi iniziali, per ottenere l'agibilità e la risistemazione dell'edificio. L'amministrazione dovrà pure mettere a norma tutti gli impianti e curare la manutenzione. Il Comune dovrà realizzare una recinzione lungo il lato nord est, in prosecuzione con quella già installata negli anni scorsi. Potrà essere aperto un accesso sul lato esterno del piazzale ferroviario. Il municipio si farà carico dei pagamenti di energia elettrica, gas, acquedotto a servizio dei loca-



La palazzina nell'area della stazione che sarà riqualificata dal Comune. FOTO PECORA

li. Ogni modifica alla palazzina dovrà essere concordata con le Ferrovie, che si sono pure riservate la facoltà di sfruttare gli spazi esterni per posizionare insegne pubblicitarie.

La ristrutturazione porrà fine al degrado che si trascina da anni. L'ultimo episodio, in ordine di tempo, risale al 12 agosto scorso quando carabinieri e polizia locale, durante un sopralluogo, fecero sgom-

berare due persone che avevano occupato le stanze, utilizzandole come ricovero di fortuna. Dell'abbandono dei locali accanto alla stazione, nei mesi scorsi, si era occupato pure il gruppo Grillo per Villafranca. Dopo un sopralluogo, i grillini avevano pubblicato sul loro sito le foto che documentavano lo stato di abbandono.

Non è la prima volta che Comune e Ferrovie si accordano per il recupero di locali annessi alla stazione. Nel 1995 l'ente

ferroviario concesse gratuitamente al municipio l'atrio ed i servizi igienici. L'anno successivo le Ferrovie assegnarono pure le ex biglietterie e i locali per l'Informagiovani. Nel 2000 l'amministrazione riuscì ad affittare l'alloggio al primo piano a un custode che aprisse e chiudesse atrio e bagni. Il 26 febbraio 2002 fu approvato un nuovo accordo per la gestione delle sale, sia in affitto sia in comodato gratuito. ▶

VILLAFRANCA. Domani alla Morelli Bugna

## Il pianista Nosè in convegno alla casa di riposo

Si parlerà di Alzheimer con operatori e familiari

«La malattia di Alzheimer vista da diverse prospettive» sarà il tema del convegno proposto alla casa di riposo Morelli Bugna. La tavola rotonda si terrà domani alle 17 in sala Zamboni, nella struttura di via Rinaldo. Si confronteranno psicologi, operatori del settore, educatori e familiari, introdotti da un ospite d'eccezione: il pianista villafranchese di fama internazionale, Alberto Nosè. L'attività della casa riprende a pieno regime, dopo un'estate lenta e calda, soprattutto per gli anziani ospiti, costretti dalle alte temperature tra le mura dell'istituto. Quando attività, operatori, infermieri e familiari vanno in vacanza, infatti, le ore vuote aumentano. «Gli ospiti osservano tutto», spiega Emanuela Leso, una delle educatrici della casa, «percepiscono i cambiamenti e i nuovi turni per sostituire chi è in ferie».

Il caldo è un rischio e non era prudente, pertanto, portare in passeggiata gli anziani. «Non ne hanno comunque voglia», continua Leso, «e sono già poco e d'estate rallentano i ritmi:

si alzano più tardi, di conseguenza, scendono dai piani a metà mattina».

Degli oltre 150 anziani della casa, una quarantina sono autosufficienti o non allettati, e partecipano alle attività della casa. A giugno, una ventina di persone, è andata in gita al parco Sigurtà. Due volte alla settimana c'è stata la tombola e la ginnastica con il gruppo di fisioterapia. Anche per l'estate è rimasto attivo il gruppo «Stimoliamo la mente», mentre qualche pomeriggio è stato dedicato alle poesie con Rita Bellesini. C'erano poi i laboratori: quello di musica ha proseguito sommarariamente l'attività di musicoterapia di Elisa Bertoni. «È stato difficile far partecipare gli anziani alle attività serali», spiega l'educatrice Francesca Zamboni. «Alcuni enti hanno promosso iniziative: il teatro Romano o la rassegna Farsatirando hanno messo a disposizione biglietti gratuiti per alcuni spettacoli. Gli ospiti, però, non hanno aderito. Per loro, l'attesa tra cena e orario di uscita è troppo lunga». ▶ M.V.A.



vodafone

Vodafone Partita IVA

“Ho scelto di risparmiare su cellulare, fisso e internet”

Con Parla 9 e ADSL ho Più Servizio e Più Risparmio

- Solo 9 cent al minuto senza scatto alla risposta dal cellulare
- Telefonate incluse verso tutti i fissi nazionali e i miei cellulari Vodafone
- ADSL senza limiti e Internet Key inclusi
- Un servizio clienti dedicato che mi riconosce e risponde subito

Tutto a soli  
**45 euro**  
al mese  
senza più  
canone  
Telecom

Chiama l'800-127-777, vieni su [www.partitaiva.vodafone.it](http://www.partitaiva.vodafone.it) o nei negozi Vodafone One

Life is now



Vodafone Partita IVA



**Cellulare:** tariffazione a scatti anticipati di 30 secondi verso tutti i numeri nazionali. **ADSL e Rete Fissa:** offerta soggetta alle condizioni per l'utilizzo equo del servizio, per conoscere le velocità di download e upload ADSL visita il sito [www.vodafone.it](http://www.vodafone.it). Durata contrattuale minima di 24 mesi e corrispettivo per il recesso anticipato. Offerta valida in promozione per i nuovi Clienti. Prezzi IVA esclusa.