

Uitgave van:



Vereniging van eigenaren
van vastgoed

en eigenaren

's-Gravenhage, augustus 1992
Bazarstraat 41

huurovereenkomst voor onzelfstandige woonruimte (kamerverhuur)

Ondergetekende : *S.W.L. Theelen*
 gevestigd/wonende te : *Leeftenshoek 7 5133 TD Riel*
 hierna te noemen: **verhuurder/ster**
 verklaart te hebben verhuurd aan
 mede-ondergetekende : *Haywood Shum*
 gevestigd/wonende te : *Hong Kong*
 hierna te noemen: **huurder/ster**
 die in huur heeft aanvaard de onzelfstandige woonruimte gelegen
 in het pand : *Brunostr 25 5042 J. B. Tilburg*
 bestaande uit : *1 kamer(ø),*
 welke is/zijn genummerd met nr(s) : *Op de begane grond*
 danwel luidt de omschrijving van de ligging binnen het pand: *voorzijde*

met het mede-gebruik van (indien van toepassing) de gemeenschappelijke ruimte(n) zoals: entree, toilet, keuken, douche, badkamer, bergruimte, fietsenberging, tuin, balkon, terras, kelder en andere ruimten,
 hierna te noemen: **het gehuurde**.

Het gehuurde is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt als woonruimte en zal bewoond worden door maximaal :
1 persoon/persone(n).

De overeenkomst is met ingang van : *7 juli 2012* aangegaan voor onbepaalde tijd.

De door huurder/ster aan verhuurder/ster verschuldigde aanvang bruto huurprijs bedraagt per de ingangsdatum
 € *325,-* per maand, (zegge: *driehonderden vijfenveertig euro*)
 welk bedrag bij vooruitbetaling voor of op de eerste dag van iedere maand, mitsdien voor het eerst voor of op
7 juli 2012 (datum ingang), dient te worden voldaan.

De **bruto huurprijs** is als volgt samengesteld:

- | | |
|-------------------------------------------------------|------------------------------|
| A) Huurprijs | € <i>275,-</i> |
| B) Verbruiken: 1. Gas | } |
| 2. Elektra | |
| 3. Water | |
| <i>4. Internet</i> | |
| C) Gemeentelijke en Provinciale heffingen/belastingen | € <i>50,-</i> |
| D) Overige servicekosten | |
| Totaal B, C, en D | € _____ |
| Bruto huur per maand: | € <u><u><i>325,-</i></u></u> |

[Handwritten signature]